

## IZJAVA ZALOŽNOG DUŽNIKA

Vlastoručnim potpisom ove Izjave, uz ovjeru od strane javnog bilježnika, ja [ ] rođen dana [ ] u svojstvu člana uprave trgovačkog društva "I & S AUTO" d.o.o. Žrnovnica, Mosorska bb, OIB: 07902456992 (dalje: društvo), u ime i za račun društva neopozivo potvrđujem da dajem bezuvjetnu suglasnost i dozvolu da se bez bilo kakvog našeg daljnjeg pristanka ili sudjelovanja, samo na temelju ove ovjerovljene Izjave, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu može neposredno zatražiti i provesti upis uknjižbe založnog prava (hipoteke) na nekretninama u korist založnog vjerovnika **OTP BANKA d.d.** Zadar, Ulica Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833, i to baš na nekretninama u vlasništvu društva, označenima kao:

- čest. zem. 162/1, Z.U. 1100, k.o. Kamen, u naravi vinograd površine 855 m<sup>2</sup>,
- čest. zem. 162/2, Z.U. 1128, k.o. Kamen, u naravi voćnjak površine 690 m<sup>2</sup>,
- čest. zem. 135/77 i čest. zem. 135/87, Z.U. 1079, k.o. Kamen, u naravi neplodno površine 43 m<sup>2</sup> i neplodno površine 592 m<sup>2</sup>, sveukupno 635 m<sup>2</sup>.

Upis prava zaloga (hipoteke) dopušta se:

- a) radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika OTP BANKE d.d. prema dužniku [ ] temeljem Ugovora o kreditu br. 061227023703-NE „U Splitu, 21.12.2006. godine“ u iznosu od 185.000,00 kn (stoosamdesetpettisuća kuna) uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice,
- b) radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika OTP BANKE d.d. prema dužniku [ ] temeljem Ugovora o kreditu br. 061227021598-NE „U Splitu, 21.12.2006. godine“ u iznosu od 100.000,00 kn (stotisuća kuna) uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, te
- c) radi osiguranja potraživanja založnog vjerovnika OTP BANKE d.d. prema dužniku [ ] temeljem Ugovora o kreditu br. 061227020652-NE „U Splitu, 21.12.2006. godine“ u iznosu od 100.000,00 kn (stotisuća kuna) uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice.

U svojstvu založnog dužnika jamčimo založnom vjerovniku pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da smo jedini i isključivi stvarni vlasnik naprijed navedenih nekretnina.

Ova Izjava sastavljena je u 3 (tri) istovjetna primjerka.

U Splitu, dana 30. travnja 2010. godine

Za "I & S AUTO" d.o.o.:

[ ]  
direktor

Ja, Javni bilježnik **Ilija Šarić** Iz Splita, Trg Hrv. br. zajednice 3a,  
potvrđujem da je stranka:

čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom  
u osobnu iskaznicu broj 15765089 izdanu od MU P / Split kao zakonski  
zastupnik I & S AUTO d.o.o., Žrnovnica, MBS:060059791, zastupa Društvo  
pojedinačno i samostalno, a ovlast za zastupanje sam utvrdio uvidom u sudski  
registar RH

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno.  
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi  
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.  
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u  
iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-4842/10  
U Splitu, 30.04.2010.



JAVNI BILJEŽNIK  
Ilija Šarić

za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
Matijana Paradžik